Код формы по ОКУД 0420514 Месячная

Раздел І. Реквизиты управляющей компании

Полное наименование управляющей компании	Номер лицензии управляющей компании
1	2
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ГеоКапитал"	21-000-1-00662

Раздел II. Параметры расчета собственных средств

Текущая отчетная дата	Предыдущая отчетная дата
1	2
31.01.2018	31.12.2017

Раздел III. Расчет собственных средств

в рублях

Наименование показателя	Код строки	Сумма (стоимость, величина) на текущую отчетную дату	Сумма (стоимость, величина) на предыдущую отчетную дату
1	2	3	4
Подраздел «Активы, принятые	к расчету собственных	средств»	
Денежные средства – всего	01	21 233 137,05	21 635 592,41
в том числе:			
на счетах в кредитных организациях	01.01	21 233 137,05	21 635 592,41
на счетах по депозиту в кредитных организациях	01.02	0,00	0,00
Ценные бумаги – всего	02	0,00	0,00
в том числе:			
облигации – всего	02.01	0,00	0,00
в том числе:			
облигации российских хозяйственных обществ	02.01.01	0,00	0,00
государственные ценные бумаги Российской Федерации	02.01.02	0,00	0,00
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	02.01.03	0,00	0,00
муниципальные ценные бумаги	02.01.04	0,00	0,00
облигации иностранных коммерческих организаций	02.01.05	0,00	0,00
облигации иностранных государств	02.01.06	0,00	0,00
облигации международных финансовых организаций	02.01.07	0,00	0,00
акции – всего	02.02	0,00	0,00
в том числе:			
российских акционерных обществ	02.02.01	0,00	0,00
иностранных акционерных обществ	02.02.02	0,00	0,00
Недвижимое имущество	03	0,00	0,00
Дебиторская задолженность	04	138 082,19	19 178,08

Общая стоимость активов (сумма строк $01 + 02 + 03 + 04$)	05	21 371 219,24	21 654 770,49
Подразде	ел «Обязательства»	<u>.</u>	
Общая величина обязательств	06	559533,20	466 443,57
Подраздел «Раз	мер собственных средств»		
Размер собственных средств (разность строк 05 - 06)	07	20 811 686,04	21 188 326,92
Минимальный р	азмер собственных средств		
Минимальный размер собственных средств	08	20 498 861,53	20 497 785,98
Указание на соответствие размера собственных средств управляющей комг требованиям к минимальному размеру собственных средств (соответствует соответствует)			СООТВЕТСТВУЕТ

Руководитель управляющей компании (лицо, исполняющее обязанности руководителя управляющей компании)

Сигутин Сергей Михайлович

(инициалы, фамилия)

Расшифровки строк подраздела «Активы, принятые к расчету собственных средств»

01.01. Денежные средства на счетах в кредитных организациях

Номер	Наименование кредитной организации, с которой заключен договор (договоры) банковского счета	ОГРН кредитной организации	Регистрационн ый номер кредитной организации	Порядковый номер филиала кредитной организации	Код валюты счета	Вид банковского счета (расчетный, другие счета)	Сумма денежных средств, в рублях	Доля от общей стоимости активов, принятых к расчету собственных средств, в процентах	Рейтинг долгосрочной кредитоспособн ости кредитной организации, а также указание на то, кем он присвоен	Кредитная организация является аффилированн ым лицом управляющей компании (да (нет)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Банк ГПБ (АО)	1027700167110	354	-	RUB (Российский рубль)	расчетный	21 227 805,05	99,33	Эксперт RA (ru AA+), AKRA (AA (RU)	Нет
2	Филиал "Нижегородский" АО "АЛЬФА-БАНК"	1027700067328	1326	1	RUB (Российский рубль)	расчетный	5 332,00		Эксперт RA (ru AA), AKRA (AA (RU)	Нет
Итого	X	X	X	X	X	X	21 233 137,05	99,35	X	X

01.02. Денежные средства на счетах по депозиту в кредитных организациях

Номер	организации в которои открыт	ОГРН кредитной организации	Регистрационн ый номер кредитной организации	Порядковый номер филиала кредитной организации	Код валюты счета по депозиту	Дата возврата денежных средств	Сумма денежных средств, в рублях	Доля от общей стоимости активов, принятых к расчету собственных средств, в процентах	Рейтинг долгосрочной кредитоспособн ости кредитной организации, а также указание на то, кем он присвоен	Кредитная организация является аффилированн ым лицом управляющей компании (да (нет)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

02.01.01. Облигации российских хозяйственных обществ

Номе р строк и	Наименование эмитента	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Организацио нно-правовая форма эмитента	Государствен ный регистрацион ный номер (идентифика ционный номер) выпуска		Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива, в рублях	Доля от общей стоимости активов, принятых к расчету собственных средств, в процентах	Рейтинг долгосрочно й кредитоспосо бности выпуска (эмитента, поручителя (гаранта), а также указание на то, кем он присвоен	Эмитент является аффилирован ным лицом управляюще й компании (да (нет)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

02.01.02. Государственные ценные бумаги Российской Федерации

Номер	паименование эмитента	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Государственн ый регистрацион ный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива, в	Доля от общей стоимости активов, принятых к расчету собственных средств, в процентах	ности выпуска	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

02.01.03. Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации

Номе р строк и	Наименование эмитента	Наименовани е субъекта Российской Федерации, от имени которого выпущены ценные бумаги	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Государствен ный регистрацион ный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива, в рублях	Доля от общей стоимости активов, принятых к расчету собственных средств, в процентах	Рейтинг долгосрочно й кредитоспосо бности выпуска (эмитента, поручителя (гаранта), а также указание на то, кем он присвоен	Эмитент является аффилирован ным лицом управляюще й компании (да (нет)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

02.01.04. Муниципальные ценные бумаги

Номе р строк и	Наименование эмитента	Наименовани е муниципальн ого образования, от имени которого выпущены ценные бумаги, согласно уставу муниципальн ого образования	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Государствен ный регистрацион ный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива, в рублях	Доля от общей стоимости активов, принятых к расчету собственных средств, в процентах	Рейтинг долгосрочно й кредитоспосо бности выпуска (эмитента, поручителя (гаранта), а также указание на то, кем он присвоен	Эмитент является аффилирован ным лицом управляюще й компании (да (нет)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

02.01.05. Облигации иностранных коммерческих организаций

Номе р строк и	Наименование эмитента	Код государства регистрации (инкорпорац ии) эмитента		Регистрацио нный номер выпуска	Код ISIN (если имеется)	Код валюты	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива, в рублях	Доля от общей стоимости активов, принятых к расчету собственных средств, принятых к расчету собственных средств, в процентах	Рейтинг долгосрочно й кредитоспосо бности выпуска (эмитента, поручителя (гаранта), а также указание на то, кем он присвоен	_
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

02.01.06. Облигации иностранных государств

Номе р строк и	Наименование эмитента	Код государства регистрации (инкорпорац ии) эмитента		Регистрацио нный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Код валюты	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива, в рублях	Доля от общей стоимости активов, принятых к расчету собственных средств, в процентах	Рейтинг долгосрочно й кредитоспосо бности выпуска (эмитента, поручителя (гаранта), а также указание на то, кем он присвоен	Эмитент является аффилирован ным лицом управляюще й компании (да (нет)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

02.01.07. Облигации международных финансовых организаций

Номер		TIN эмитента	Регистрацион ный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Код валюты	Дата погашения	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива, в рублях		порушитона	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

02.02.01. Акции российских акционерных обществ

Номе р строк и	Наименование эмитента	ОГРН эмитента	ИНН эмитента	Организацио нно-правовая форма эмитента	Государствен ный регистрацион ный номер (идентифика ционный номер) выпуска		Категория (тип) акций	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива, в рублях	Доля от общей стоимости активов, принятых к расчету собственных средств, в процентах	Наименовани е российской биржи, в котировальн ый стисок первого (высшего) уровня которой включены акции	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

02.02.02. Акции иностранных акционерных обществ

Номер	паименование эмитента	Код государства регистрации (инкорпораци и) эмитента	TIN эмитента	Регистрацион ный номер выпуска	Код ISIN (если присвоен)	Код валюты	Количество в составе активов, штук	Стоимость актива, в рублях	Доля от общей стоимости активов, принятых к расчету собственных средств, в процентах	Наименование российской биржи, в котировальны й список первого (высшего) уровня которой включены акции	Эмитент является аффилированн ым лицом управляющей компании (да (нет)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	X	X	X	X	X	X	X	0,00	0,00	X	X

03. Недвижимое имущество

Номе р строк и	номер объекта или указание на то, что каластровый	Вид объекта	Назначение объекта недвижимого имущества (для земельных участков – категория земель и вид разрешенног о использован ия)	Код государства, на территории которого располагаетс я объект недвижимост и	Адрес (местополож ение) объекта	Общая стоимость актива, в рублях	Стоимость актива, принятая к расчету собственных средств, в рублях	Доля от общей стоимости активов, принятых к расчету собственных средств, в процентах	Полное наименовани е организации, с которой заключен договор об оценке	ИНН организации, с которой заключен договор об оценке	Фамилия, имя, отчество (при наличии последнего) оценщика, составившег о отчет об оценке	Полное наименовани е организации, составившей положительн ое экспертное заключение на отчет об оценке
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	X	X	X	X	X	0,00	0,00	0,00	X	X	X	X

04. Дебиторская задолженность

Номер строки	Вид (описание) задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование должника	Место нахождения должника	ОГРН (TIN) должника по договору	Сумма задолженности, в рублях	Доля от общей стоимости активов, принятых к расчету собственных средств, в процентах	Рейтинг долгосрочной кредитоспособн ости должника, а также указание на то, кем он присвоен	Должник является аффилированн ым лицом управляющей компании (да (нет)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Процент МНО	Договор	27.03.2018	Банк ГПБ (АО)	117420,г.Москв а, ул. Наметкина,д.16, корп.1	1027700167110	138 082,19		Эксперт RA (ru AA+), AKRA (AA (RU)	Нет
Итого	X	X	X	X	X	X	138 082,19	0,65	X	X

Расшифровки строки 06 подраздела «Обязательства»

06.01. Кредиторская задолженность (кредитор – физическое лицо)

Ном	Вид (описание) задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Фамилия, имя, отчество (при наличии последнего) кредитора	Сведения о документе, удостоверяющем личность кредитора	Сумма задолженности, в рублях	Доля от общей величины обязательств, в процентах
1	2	3	4	5	6	7	8
1	отчет по командировке	авансовый отчет	02.02.2018	Слепцов И.А.	505307288487	12 623,00	2,26
2	заработная плата за январь 2018 г.	уточнение реквизитов	28.02.2018	Пасынкова Т. В.	027617408050	3 933,00	0,70
Итого	X	X	X	X	X	16556,00	2,96

06.02. Кредиторская задолженность (кредитор – юридическое лицо)

Номер	Вид (описание) задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование кредитора	Место нахождения кредитора	ОГРН (TIN) кредитора по договору	Сумма задолженности, в рублях	Доля от общей величины обязательств, в процентах
-------	---------------------------------	---------------------------------------	--	---------------------------	-------------------------------	---	-------------------------------------	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	пекушая	Договор, счет на оплату	28.02.2018	АО "УФАНЕТ"	450001, Башкортостан Респ., г.Уфа, Октября пр- кт. л. 4 корп3	1050204596914	1 741,40	0,31
Итого	X	X	X	X	X	X	1 741,40	0,31

06.03. Иные обязательства

Номер строки	Вид (описание) обязательства	Основание возникновения обязательства	Размер обязательства, в рублях	Доля от общей величины обязательств, в процентах
1	2	3	4	5
1	Резерв на оплату отпусков	Учетная политика	523 249,88	93,52
2	Отложеные налоговые обязательства	Учетная политика	17 985,92	3,21
Итого	X	X	541 235,80	96,73

Руководитель управляющей компании (лицо, исполняющее обязанности руководителя управляющей компании)

Сигутин Сергей Михайлович

(инициалы, фамилия)